

DANAPARKEN - Regnskab for 2020 samt budget 2021.

	2020	Budget 2021	2019
<u>Indtægter</u>			
Fællesudgifter	763.470	770.000	773
Vaske & tørre indtægt	2.440	-	19
Gebyr - Ejerlejlighedsskema	<u>10.000</u>	<u>6.000</u>	<u>8</u>
Indtægter i alt	775.910	776.000	800
<u>Udgifter</u>			
Driftsudgifter:			
Renovation - ejendomsskat	99.522	100.000	85
Bygninger - reparation	212.520	200.000	231
Maskiner - anskaffelse/drift		-	11
Varmeanlæg - reparation		10.000	1
Friarealer - vedligehold/snerydning	50.921	35.000	24
Serviceaftale- Carsten	4.000	10.000	
El	22.542	23.000	22
Forsikringer	42.455	45.000	40
Serviceaftale	<u>157.850</u>	<u>225.000</u>	150
Driftsudgifter i alt	589.810	648.000	566
Administration:			
Regnskabsassistance	24.000	24.000	24
Administratør	5.000	5.000	5
Vand- /varmeregnskab	31.630	30.000	36
Porto & Gebyrer	300	3.000	1
PBS. Betalingsservice	<u>6.068</u>	<u>7.000</u>	<u>6</u>
Administration i alt	66.998	69.000	72
Diverse:			
Telefon	884		3
Kontorartikler + hjemmeside	9.320	10.000	5
Møder	8.168	5.000	5
Diverse:	<u>808</u>	<u>2.000</u>	<u>1</u>
Diverse i alt	19.180	17.000	13
Renteudgifter	8.046		
Udgifter i alt	684.034	719.000	651
Periodens resultat	91.875	71.000	149

Balance 31.december 2020

	2019	2020
<u>Aktiver</u>		
<u>Likvide beholdninger:</u>		
Konto 9877 0005746523	1.535.633	1.629.042
Konto 9570 12874987	204.445	282.409
Likvide beholdninger i alt	1.740.078	1.911.451
Aktiver i alt	1.740.078	1.911.451
<u>Passiver</u>		
<u>Grundfond</u>		
Grundfond primo	1.328.986	1.478.393
Årets overskud	<u>149.406</u>	<u>91.875</u>
Grundfond i alt	1.478.393	1.570.268
Opsparing - nyt tag	204.520	282.860
<u>Varmeregnskab</u>		
Varme aconto fra ejere 2020/21		176.892
Varme aconto fra ejere 2019/20	174.172	
Aconto til varmekærk 2020/21		143.840
Aconto til varmekærk 2019/20	143.800	
Varmeregnskab i alt	30.372	33.052
<u>Vandregnskab</u>		
Vand aconto fra ejere 2020/21		84.000
Vand aconto fra ejere 2019/20	86.582	
Aconto til kommunen 2020/21		58.728
Aconto til kommunen 2019/20	59.588	
Vandregnskab i alt	26.794	25.272
Passiver i alt	1.740.078	1.911.451

Regnskabet for perioden 1.januar 2019 - 31. december 2020 er revideret af valgte interne revisor og fundet i overensstemmelse med foreningens konti.

Horsens, den

5/5 21

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Kirsten Nielsen', with a long horizontal flourish extending to the right.

Kirsten Nielsen

EJERFORENINGEN DANAPARKEN
C/O KURT SKOVBO
PÆRGÅRDKOLONIEN 28
SØNDERBY
7130 JUELSMINDE

Danske Bank
Forening Direkte
Holmens Kanal 2-12
1092 København K
Telefon 45 14 44 41
www.danskebank.dk

31. december 2020

Årsoversigt 2020 for
EJERFORENINGEN
DANAPARKEN
CVR-nr./SE-nr. 85573616

Årsoversigt 2020

Den 31. december 2020 har vi opgjort saldi og renter, der er tilskrevet i 2020.

Indlån		Renteindtægt i kr.	Renteudgift i kr.	Saldo i kr.
12874987	Danske Direkte Forening	935,66-		282.409,08
5746523	Danske Direkte Forening	7.110,79-		1.629.042,04
	I alt	8.046,45-		1.911.451,12

Oplysning om provision eller andet vederlag

Banken modtager provision eller andet vederlag fra samarbejdspartnere, når vi henviser til dem, sælger deres produkter m.v. Du kan få flere oplysninger på www.danskebank.dk og i bankens afdelinger.

Hvis du har spørgsmål til årsoversigten, er du velkommen til at kontakte din afdeling.